****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СІМДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«23» квітня 2020 р. № 4863 - 78–VІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:038:0003**

**у приватну власність гр. Нечипоренку А.Ю.**

Розглянувши заяву гр. Нечипоренка Андрія Юрійовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, по вул. Києво-Мироцька ,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 2773/82-20від 16.03.2020р, витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:038:0003, враховуючи пропозицію комісії з питань містобудування та природокористування, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Києво-Мироцька ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Нечипоренку Андрію Юрійовичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, вул. Києво-Мироцька ,б/н, площа 0,0600 га, кадастровий номер 3210800000:01:038:0003, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Нечипоренку А.Ю.
   1. оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
   2. приступати до використання земельної ділянки тільки після отримання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку;
   3. своєчасно сплачувати земельний податок;
   4. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**